



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202521010007701

Pública ☐

Pública
Reservada ☐

Pública Clasificada ☐

Bogotá D.C, 26-11-2025 21:52:54

Señores

ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO
CONSORCIO CUBO - PRINCIPAL

Representante legal

gironcubo2024@gmail.com

Carrera 10 no 18-44 oficina 1101 – bogotá

Bogotá, d.c. Bogotá d.c., Colombia

(601) 6253115

Referencia: Contrato Interadministrativo No. 216144 suscrito entre ENTerritorio S.A. y USPEC. – Contrato derivado de interventoría No. 2240122 cuyo objeto es el *“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, DE CONTROL AMBIENTAL, JURÍDICA Y SOCIAL PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA CARCEL Y PENITENCIARIA CON ALTA Y MEDIA SEGURIDAD CPAMSGIR GIRÓN - SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144”*

ASUNTO: Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Interventoría No. 2240122 del 20/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y CONSORCIO CUBO

Cordial saludo,

En virtud del Contrato derivado de interventoría No. 2240122 suscrito entre ENTerritorio S.A. y CONSORCIO CUBO suscrito el 05 de julio de 2024, con el cual se adelantó la *“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, DE CONTROL AMBIENTAL, JURÍDICA Y SOCIAL PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA CARCEL Y PENITENCIARIA CON ALTA Y MEDIA SEGURIDAD CPAMSGIR GIRÓN - SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144”* y en cumplimiento con las obligaciones contractuales señaladas en la CLAUSULA SÉPTIMA: FORMA DE PAGO de la minuta del contrato No. 2240122:

*“(…) **CLÁUSULA SÉPTIMA - FORMA DE PAGO:** ENTerritorio S.A pagará al CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA el valor por el cual le fue aceptada la oferta, de acuerdo con la siguiente forma de pago, así:*

El diez por ciento (10%) restante del valor Total del Contrato de interventoría se pagará una vez se cumplan los siguientes requisitos:

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

- *Aprobación por parte de ENTerritorio de la póliza de calidad del servicio del contrato de Interventoría.*
- *Suscripción del Acta de Liquidación del contrato de obra.*
- *Suscripción del Acta de Liquidación del contrato de interventoría.*
- *Aprobación de los informes finales técnicos y PGIO. (...)”*

Por lo anterior, y una vez cumplidos los requisitos de trámite, se remite el Acta de liquidación del Contrato de interventoría No. 2240122 suscrita por las partes el 20 de noviembre de 2025; declarándose recíprocamente a paz y salvo por todo concepto relacionado con la ejecución y liquidación.

Por último y en consideración a la existencia de las obligaciones pendientes contenidas en el numeral 4 del Acta de Liquidación del contrato en mención, solicitamos su gestión para realizar los siguientes tramites:

“(...)4. OBLIGACIONES PENDIENTES

*ENTerritorio S.A. desembolsará al Contratista la suma de **\$10.733.789,38 M/CTE** una vez la presente Acta de Liquidación esté debidamente suscrita por las partes, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para el pago contenidos en el numeral 10.1 REQUISITOS PARA EL PAGO señalado en el estudio previo de CEG-003-2024, por concepto de recursos ejecutados. (...)”*

Así las cosas, se solicita requerir al contratista CONSORCIO CUBO del contrato de interventoría No. 2240122, que con el fin de poder minimizar tiempos y retrocesos en el correspondiente trámite de pago, se allegue la documentación que se menciona a continuación, antes del 28 de noviembre de 2025:

- F-FI-06 - Certificación de Cumplimiento Para El Pago
- Proforma - Factura de venta
- Declaración juramentada de pago de aportes parafiscales y seguridad social
- Acta de inicio
- Acta de recibo parcial y balance presupuestal de interventoría
- Acta de recibo parcial y balance presupuestal de obra
- Memorias de cálculo
- Acta terminación del contrato
- Acta de entrega y recibo final del objeto contractual
- Acta de liquidación de interventoría suscrita
- Acta de liquidación de obra suscrita
- Pólizas de garantías aprobadas
- Aprobación de informe técnico final de interventoría
- Aprobación Informe PGIO final de interventoría
- Pólizas finales del contrato
- Correo de aprobación de las pólizas finales del contrato

Por último, por parte de ENTerritorio S.A., se deja plasmado que se hace necesario efectuar el cumplimiento de lo establecido en el acta de liquidación y radicar antes del cierre financiero.

De manera atenta,



CARLOS ANDRES BRAVO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Proyectó: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Elaboró: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Revisó: MILDRED JHOMARA CARVAJAL MONTAÑEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1, William Francisco Sánchez Mora - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Adjuntos: Acta de liquidacion 2240122-CONSORCIO CUBO..pdf(7)